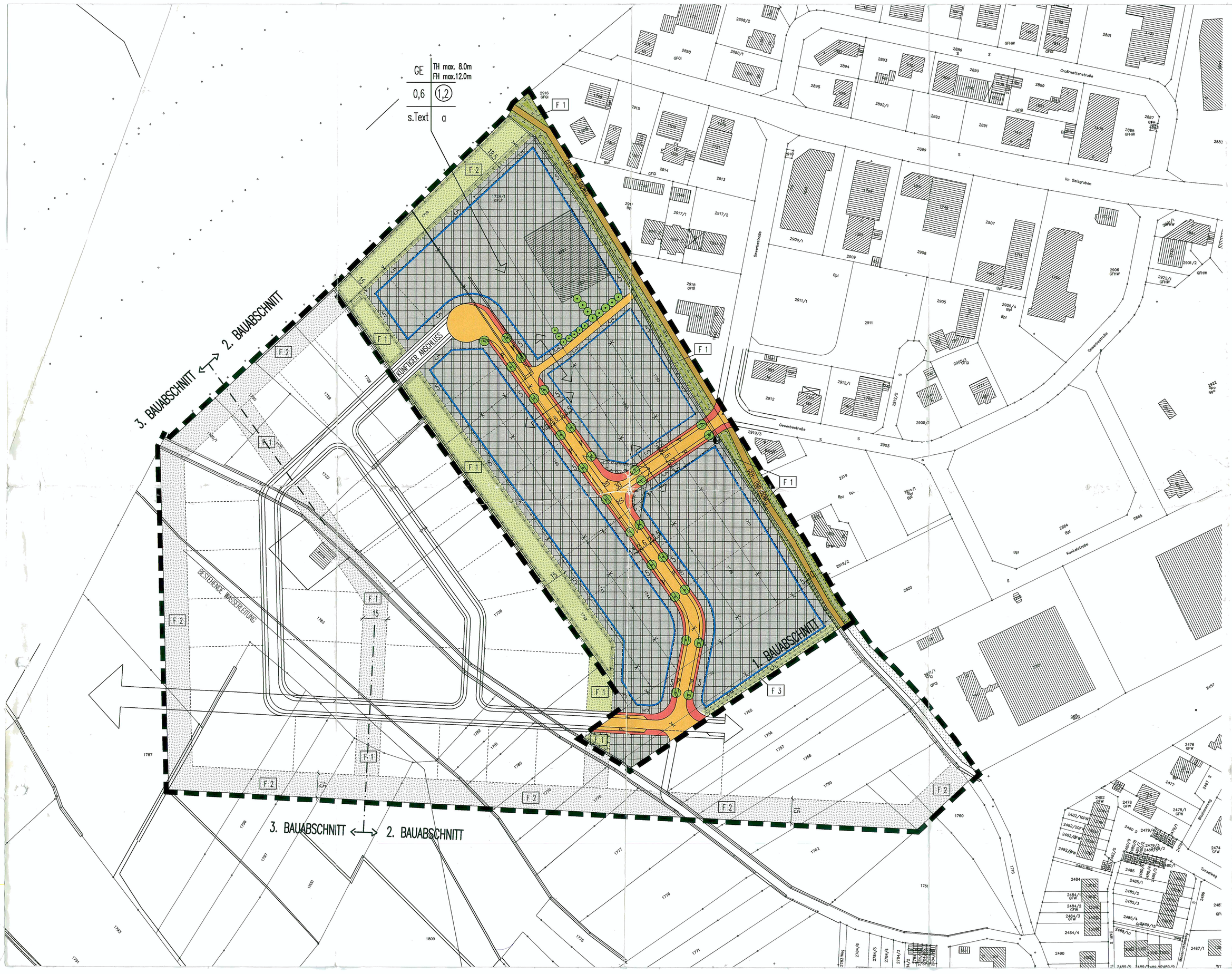

ZEICHENERKLÄRUNG

- GEWERBEGEBIET (GE)
- TH TRAUFHÖHE
- FH FIRSTHÖHE
- 0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)
- (0.8) GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
- a ABWEICHENDE BAUWEISE
- BAUGRENZE
- GEHWEG
- FAHRBAHN
- GEH-UND RADWEG
- P PARKEN, PARKPLATZ
- PRIVATE GRÜNFLÄCHE
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN
- PFLANZERHALTUNG BAUM
- PFLANZGEBOT BAUM
- UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT (BIOTOP)
- F 1 - F 3 AUSGLEICHSFLÄCHEN
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- WEITERER GELTUNGSBEREICH DER NUTZUNGSSCHABLONE
- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- UMGRENZUNG DER FLÄCHEN, DIE VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTEN SIND
- 30 / 30 SICHTFLÄCHE (VON NUTZUNGEN ÜBER 0.80 M AB FAHRBAHNOBERK. FREIZUHALTEN)
- GEH-, FAHR-, LEITUNGSRECHT
- GEBÄUDEBESTAND (WOHN-, NEBENGEBÄUDE)
- UMFORMERSTATION

ART DES BAUGEBIETS	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
DACHNEIGUNG	BAUWEISE

MAX. ZAHL DER WOHNUNGEN PRO GEBÄUDE

BEBAUUNGSPLAN DER STADT STAUFEN

GEBIET : " GAISGRABEN II"

N

M. 1:1000
IM ORIGINAL

0 10 20 50 100

VERFAHRENSSTAND :

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS :	22.10.1997
TÖB – ANHÖRUNG :	24.11.1997 – 23.12.1997
OFFENLAGE :	05.08.1998 – 07.09.1998
SATZUNGSBESCHLUSS :	30.09.1998

~~ANZEIGE/GENEHMIGUNG LANDRATSAMT :~~

ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES PLANES SOWIE DIE TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN UNTER BEACHTUNG DES VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGANGENEN BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE ÜBEREINSTIMMT.

2.05.99 Staufen i. Br.

STADT STAUFEN IM BREISGAU

DER BÜRGERMEISTER

BEKANNTGEMACHT GEM. § 10 (3) BAUGB AM: 01.07.99

STADT STAUFEN IM BREISGAU

(Graf von Hohenthal)
Bürgermeister

PLANERSTELLUNGSDATUM: 30.09.1998	GEZ. : WA BEAR.: FA
PROJEKT NR. S-97-204	FORMAT: 95 / 60

DER PLANER :

BÜRO FÜR ARCHITEKTUR UND STÄDTEBAU
KÖRBER ◦ BARTON ◦ FAHLE
DIPL.-INGENIEURE FREIE ARCHITEKTEN
SCHWARZENBERGRING 27 79098 FREIBURG
TELEFON (0761) 38815-0
TELEFAX (0761) 38875-17